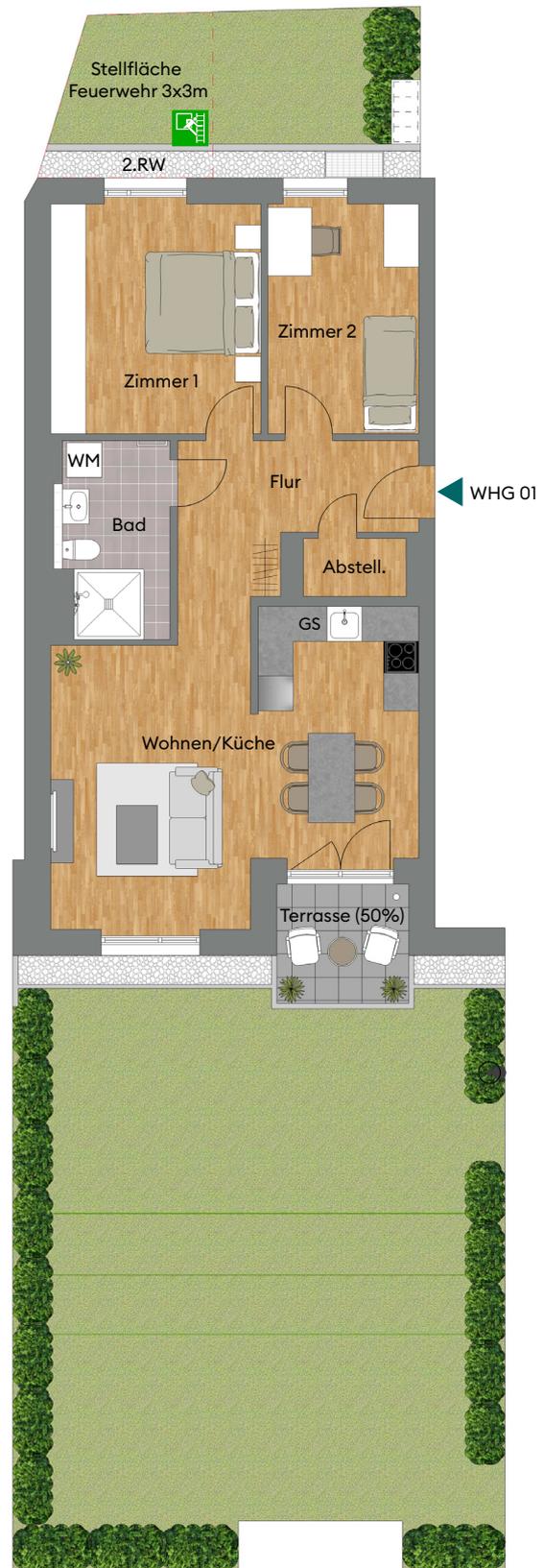


3-Zimmer-Wohnung Nr. 01 EG im Haus August-Dosenbach-Str. 13

Barrierefreiheit erfüllt Anforderungen aus
LBO BW und VwV TB (Stand 2019)

Wohnen/Küche	ca.	30,16 m ²
Zimmer 1	ca.	14,81 m ²
Zimmer 2	ca.	10,59 m ²
Flur	ca.	9,66 m ²
Bad	ca.	6,61 m ²
Terrasse (50%)	ca.	2,45 m ²
Abstell.	ca.	1,81 m ²
Gesamt	ca.	76,09 m²



M 1:125
0 1 2 3 4 5



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

2-Zimmer-Wohnung Nr. 02
EG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13

Wohnen/Küche	ca.	21,33 m ²
Zimmer	ca.	10,12 m ²
Flur	ca.	8,28 m ²
Bad	ca.	4,34 m ²
Terrasse (50%)	ca.	2,61 m ²
Gesamt	ca.	46,68 m²



M 1:100



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

2-Zimmer-Wohnung Nr. 03
EG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13

Wohnen/Küche	ca.	29,61 m ²
Zimmer	ca.	10,91 m ²
Flur	ca.	5,66 m ²
Bad	ca.	5,39 m ²
Terrasse (50%)	ca.	3,56 m ²
Abstell.	ca.	2,16 m ²
Gesamt	ca.	57,29 m²



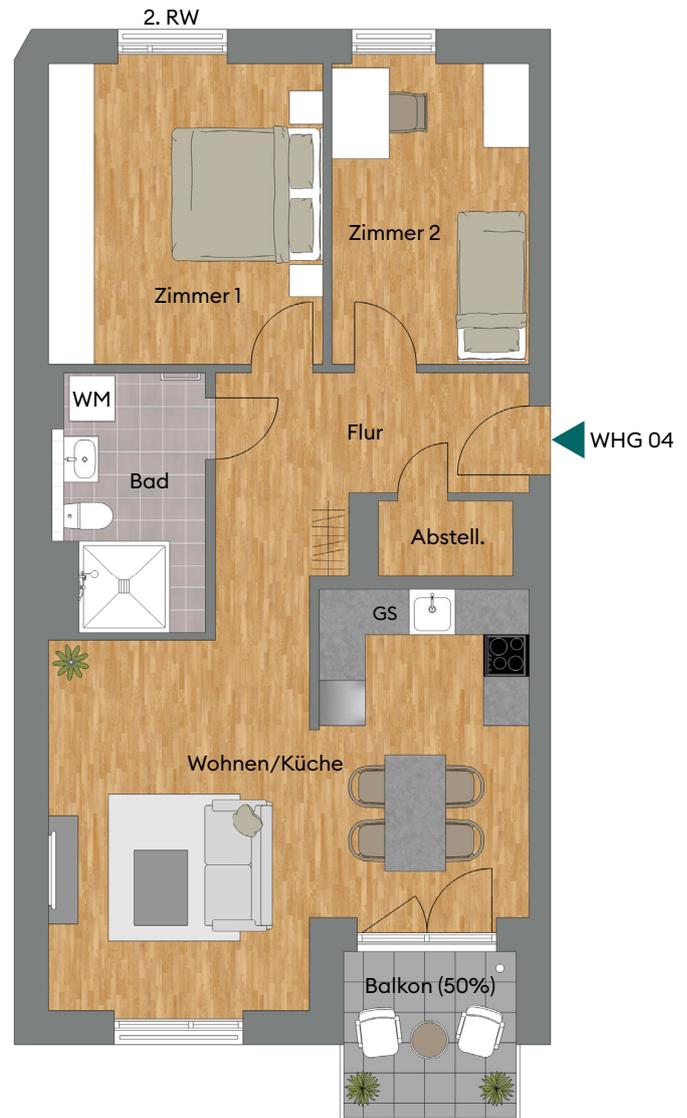
Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

3-Zimmer-Wohnung Nr. 04
1. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13

***Gleicher Grundriss wie**
Wohnung Nr. 07

Barrierefreiheit erfüllt Anforderungen aus
LBO BW und VwV TB (Stand 2019)

Wohnen/Küche	ca.	30,16 m ²
Zimmer 1	ca.	14,81 m ²
Zimmer 2	ca.	10,59 m ²
Flur	ca.	9,66 m ²
Bad	ca.	6,61 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,56 m ²
Abstell.	ca.	1,81 m ²
Gesamt	ca.	76,20 m²



M 1:100

0 1 2 3 4 5



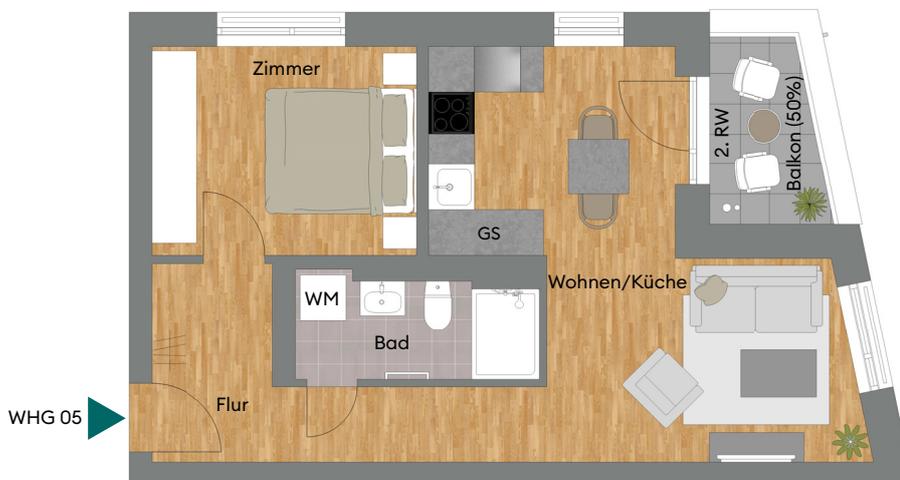
Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

2-Zimmer-Wohnung Nr. 05
1. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 08

Wohnen/Küche	ca.	21,07 m ²
Zimmer	ca.	10,12 m ²
Flur	ca.	8,28 m ²
Bad	ca.	4,34 m ²
Terrasse (50%)	ca.	2,14 m ²
Gesamt	ca.	45,95 m²



M 1:100



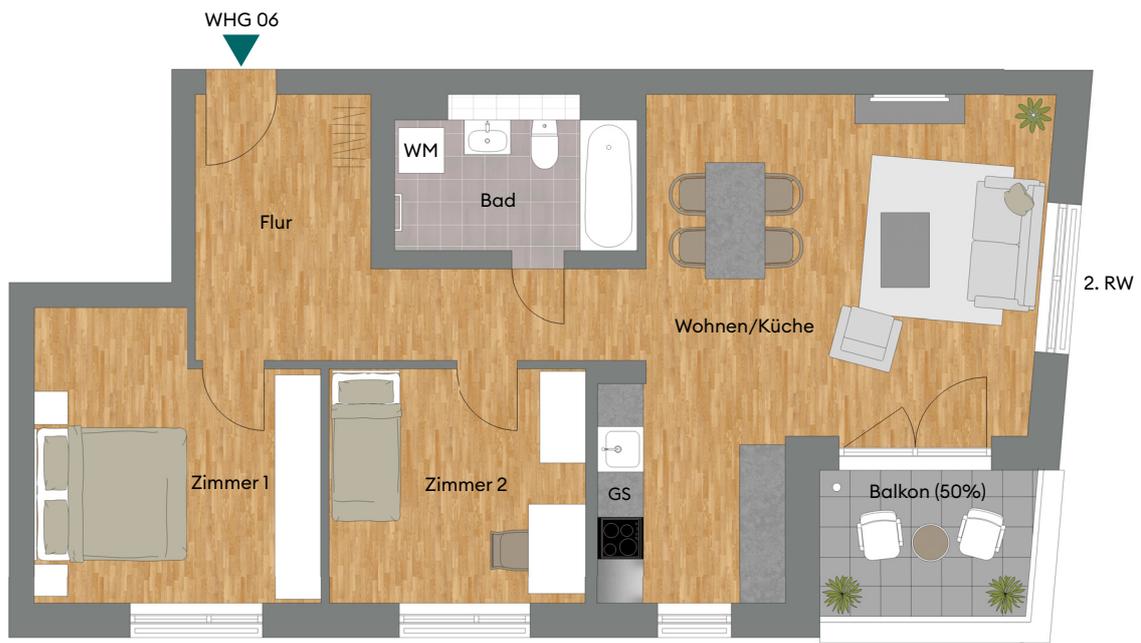
Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

3-Zimmer-Wohnung Nr. 06
1. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 09

Wohnen/Küche	ca.	29,44 m ²
Zimmer 1	ca.	13,15 m ²
Flur	ca.	12,32 m ²
Zimmer 2	ca.	10,37 m ²
Bad	ca.	6,08 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,99 m ²
Gesamt	ca.	74,35 m²



M 1:100



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

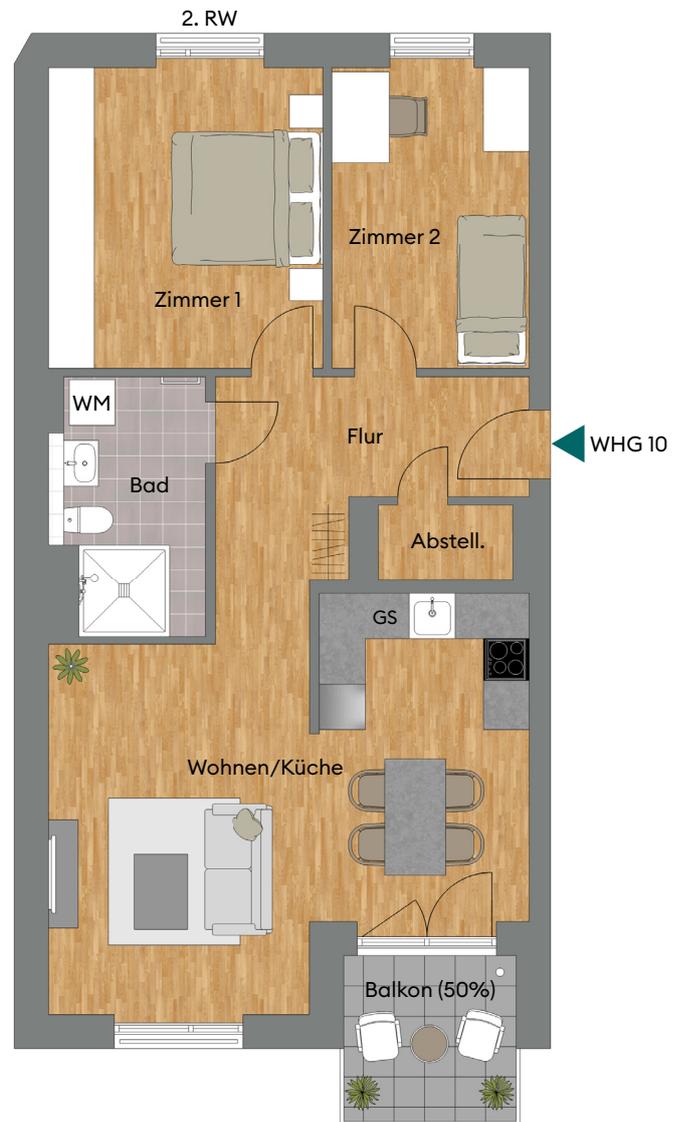
*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

3-Zimmer-Wohnung Nr. 10
3. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13

***Gleicher Grundriss wie**
Wohnung Nr. 13, 16, 19

Barrierefreiheit erfüllt Anforderungen aus
LBO BW und VwV TB (Stand 2019)

Wohnen/Küche	ca.	30,16 m ²
Zimmer 1	ca.	14,81 m ²
Zimmer 2	ca.	10,59 m ²
Flur	ca.	9,66 m ²
Bad	ca.	6,61 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,56 m ²
Abstell.	ca.	1,81 m ²
Gesamt	ca.	76,20 m²



M 1:100



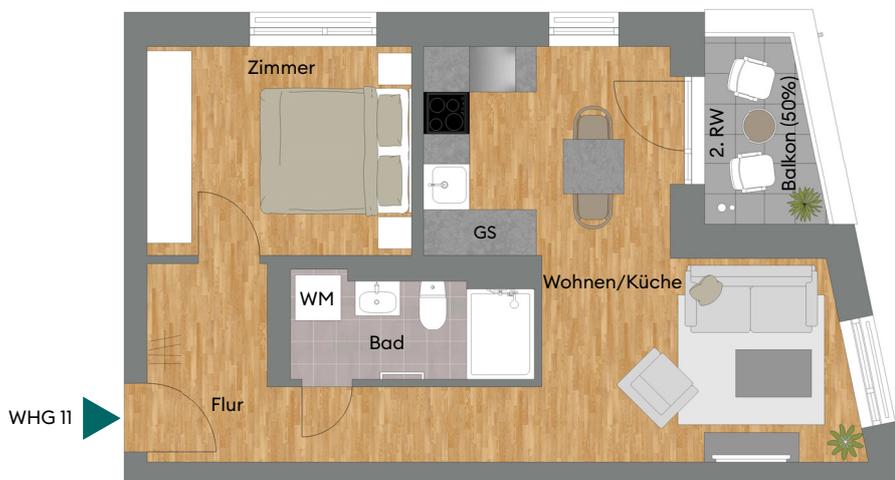
Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

2-Zimmer-Wohnung Nr. 11
3. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 14, 17, 20

Wohnen/Küche	ca.	21,07 m ²
Zimmer	ca.	10,12 m ²
Flur	ca.	8,28 m ²
Bad	ca.	4,34 m ²
Terrasse (50%)	ca.	2,14 m ²
Gesamt	ca.	45,95 m²



M 1:100



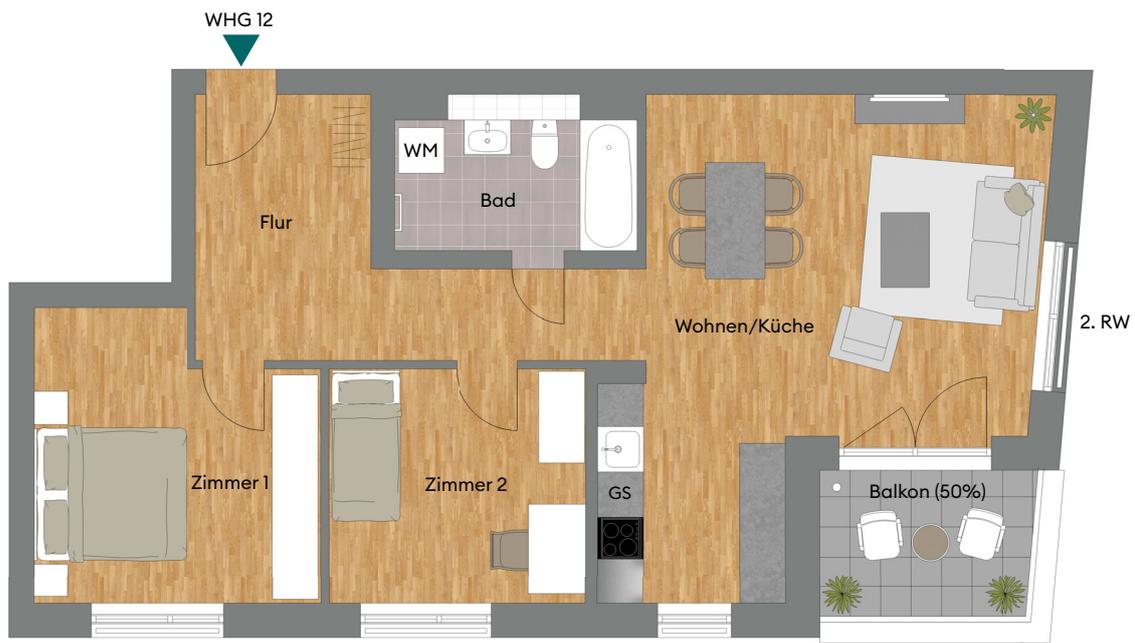
Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

3-Zimmer-Wohnung Nr. 12
3. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 15, 18, 21

Wohnen/Küche	ca.	29,44 m ²
Zimmer 1	ca.	13,15 m ²
Flur	ca.	12,32 m ²
Zimmer 2	ca.	10,37 m ²
Bad	ca.	6,08 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,99 m ²
Gesamt	ca.	74,35 m ²



M 1:100

0 1 2 3 4 5

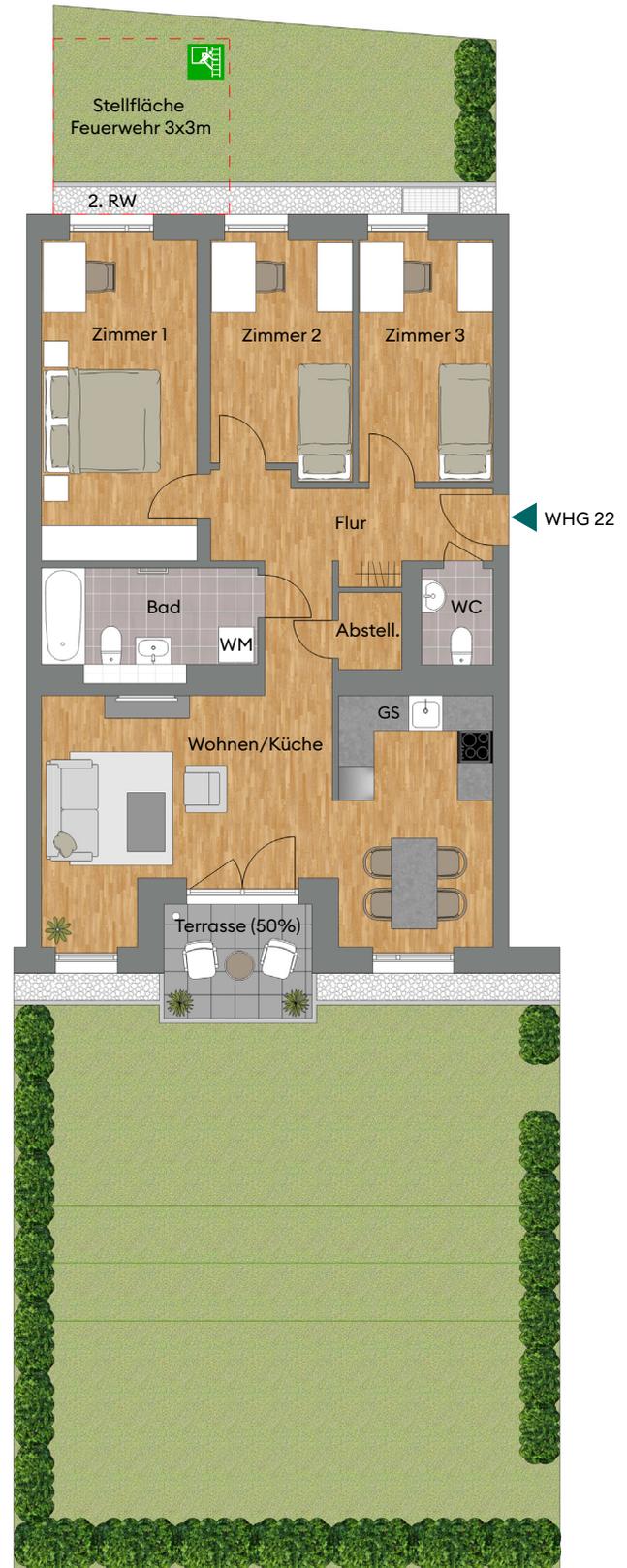


Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 22
EG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13a

Wohnen/Küche	ca.	32,10 m ²
Zimmer 1	ca.	15,96 m ²
Zimmer 2	ca.	10,49 m ²
Zimmer 3	ca.	10,42 m ²
Flur	ca.	10,42 m ²
Bad	ca.	7,23 m ²
Terrasse (50%)	ca.	2,82 m ²
WC	ca.	2,28 m ²
Abstell.	ca.	1,56 m ²
Gesamt	ca.	93,28 m²



M 1:125



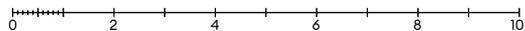
Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

2-Zimmer-Wohnung Nr. 23
EG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13a

Wohnen/Essp.	ca.	25,47 m ²
Zimmer	ca.	14,73 m ²
Küche	ca.	13,03 m ²
Flur	ca.	8,60 m ²
Bad	ca.	5,91 m ²
Abstell.	ca.	3,34 m ²
Terrasse (50%)	ca.	2,81 m ²
Gesamt	ca.	73,89 m²



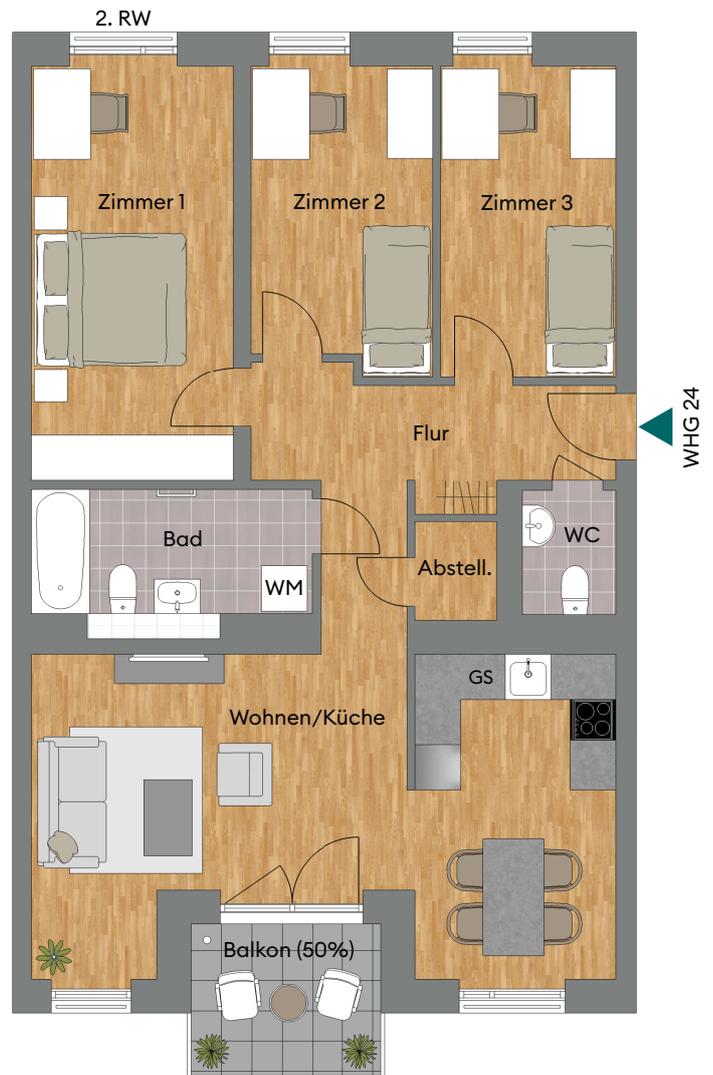
M 1:150



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 24
1. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13a

Wohnen/Küche	ca.	32,10 m ²
Zimmer 1	ca.	15,96 m ²
Zimmer 2	ca.	10,49 m ²
Zimmer 3	ca.	10,42 m ²
Flur	ca.	10,42 m ²
Bad	ca.	7,23 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,95 m ²
WC	ca.	2,28 m ²
Abstell.	ca.	1,56 m ²
Gesamt	ca.	93,41 m²



M 1:100



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 25
1. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13a

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 27

Wohnen/Küche	ca.	30,35 m ²
Zimmer 1	ca.	14,73 m ²
Zimmer 2	ca.	11,29 m ²
Zimmer 3	ca.	10,80 m ²
Flur	ca.	10,03 m ²
Bad	ca.	5,91 m ²
WC	ca.	3,69 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,93 m ²
Abstell.	ca.	0,84 m ²
Gesamt	ca.	90,57 m²



M 1:125



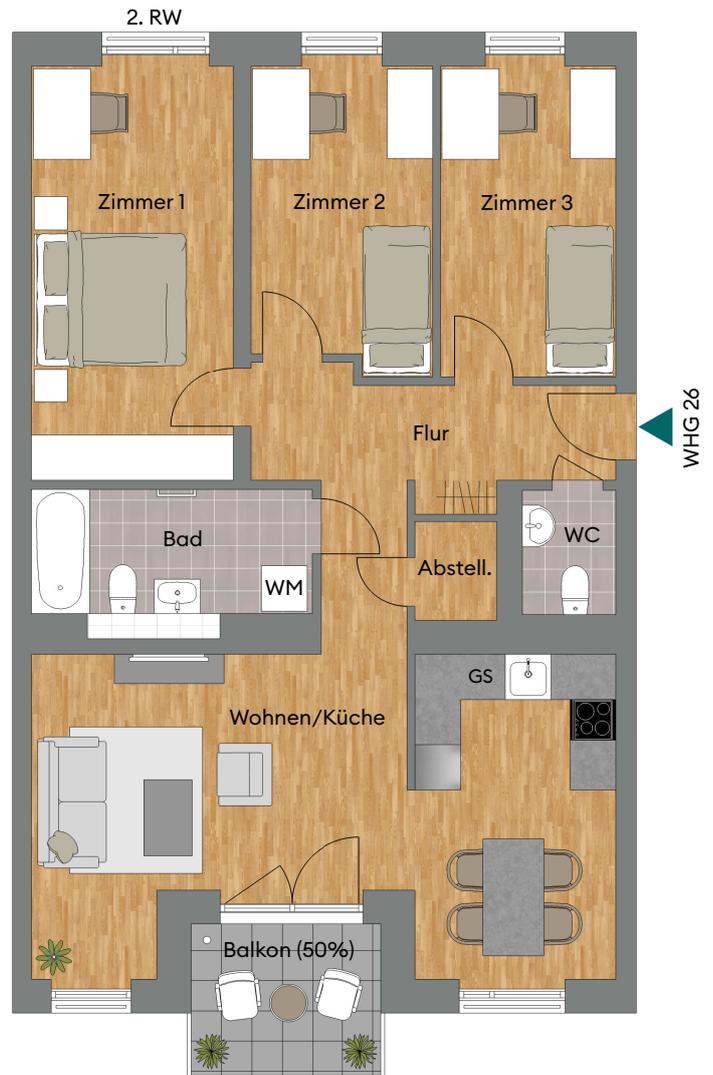
Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 26
2. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13a

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 28, 30

Wohnen/Küche	ca.	32,10 m ²
Zimmer 1	ca.	15,96 m ²
Zimmer 2	ca.	10,49 m ²
Zimmer 3	ca.	10,42 m ²
Flur	ca.	10,42 m ²
Bad	ca.	7,23 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,95 m ²
WC	ca.	2,28 m ²
Abstell.	ca.	1,56 m ²
Gesamt	ca.	93,41 m²



M 1:100



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

3-Zimmer-Wohnung Nr. 29
3. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13a

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 31

Wohnen/Küche	ca.	38,33 m ²
Zimmer 1	ca.	14,73 m ²
Zimmer 2	ca.	14,64 m ²
Flur	ca.	10,03 m ²
Bad	ca.	5,91 m ²
WC	ca.	3,69 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,93 m ²
Abstell.	ca.	0,84 m ²
Gesamt	ca.	91,10 m²



M 1:125



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 32
 5. OG im Haus
 August-Dosenbach-Str. 13a

Wohnen/Küche	ca.	30,37 m ²
Zimmer 1	ca.	15,70 m ²
Zimmer 2	ca.	10,98 m ²
Zimmer 3	ca.	10,55 m ²
Flur	ca.	9,96 m ²
Bad	ca.	7,23 m ²
Terrasse (50%)	ca.	2,32 m ²
WC	ca.	2,28 m ²
Abstell.	ca.	1,56 m ²
Gesamt	ca.	90,95 m²



M 1:100



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

3-Zimmer-Wohnung Nr. 33
5. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13a

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 35

Wohnen/Küche	ca.	37,80 m ²
Zimmer 1	ca.	14,73 m ²
Zimmer 2	ca.	14,45 m ²
Flur	ca.	10,03 m ²
Bad	ca.	5,91 m ²
WC	ca.	3,69 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,93 m ²
Abstell.	ca.	0,84 m ²
Gesamt	ca.	90,38 m²



M 1:125



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 34
6. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13a

Wohnen/Küche	ca.	30,37 m ²
Zimmer 1	ca.	15,70 m ²
Zimmer 2	ca.	10,98 m ²
Zimmer 3	ca.	10,55 m ²
Flur	ca.	9,96 m ²
Bad	ca.	7,23 m ²
Terrasse (50%)	ca.	4,75 m ²
WC	ca.	2,28 m ²
Abstell.	ca.	1,56 m ²
Gesamt	ca.	93,38 m²



M 1:100



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

2-Zimmer-Wohnung Nr. 36
EG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13b

Wohnen/Küche	ca.	23,34 m ²
Zimmer	ca.	16,34 m ²
Bad	ca.	6,61 m ²
Flur	ca.	6,48 m ²
Abstell.	ca.	3,99 m ²
Terrasse (50%)	ca.	2,51 m ²
Gesamt	ca.	59,27 m²



M 1:100

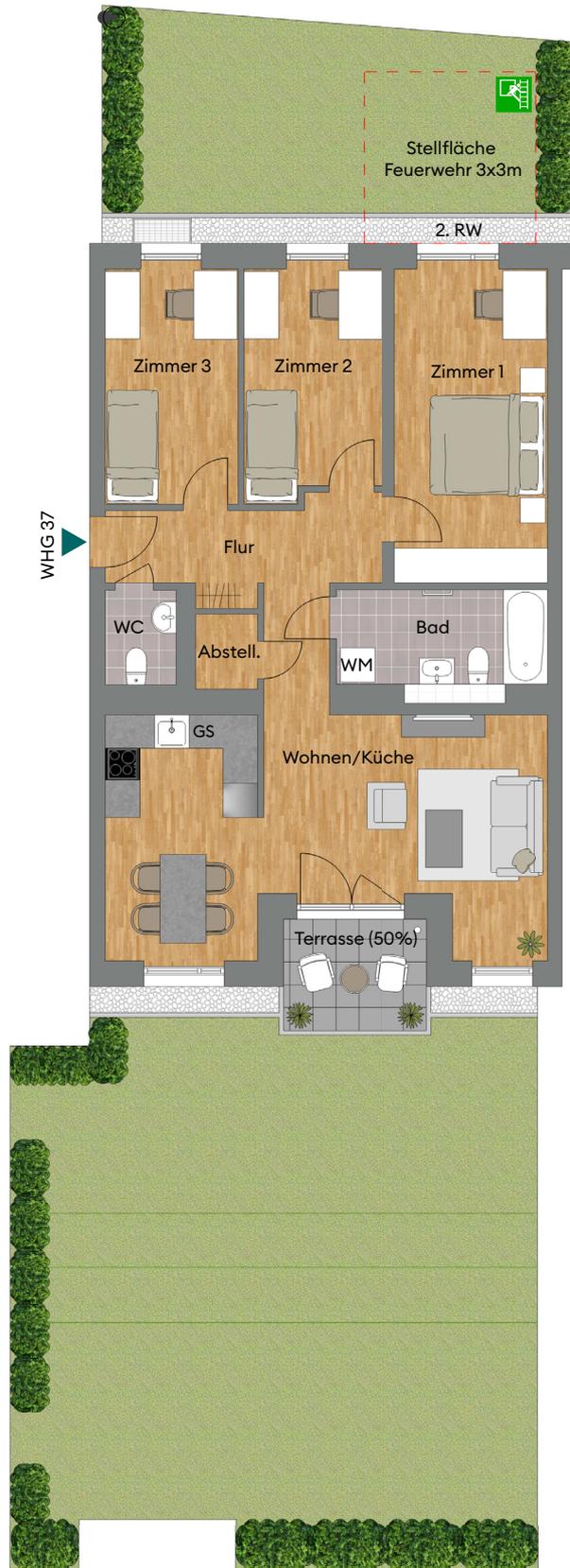
0 1 2 3 4 5



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 37
EG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13b

Wohnen/Küche	ca.	32,10 m ²
Zimmer 1	ca.	15,96 m ²
Zimmer 2	ca.	10,49 m ²
Zimmer 3	ca.	10,42 m ²
Flur	ca.	10,42 m ²
Bad	ca.	7,23 m ²
Terrasse (50%)	ca.	2,82 m ²
WC	ca.	2,28 m ²
Abstell.	ca.	1,56 m ²
Gesamt	ca.	93,28 m²



WG 37

M 1:125



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 38
1. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13b

Wohnen/Küche	ca.	28,01 m ²
Zimmer 1	ca.	16,34 m ²
Zimmer 2	ca.	12,52 m ²
Zimmer 3	ca.	10,83 m ²
Flur	ca.	9,26 m ²
Bad	ca.	6,61 m ²
Balkon (50%)	ca.	3,33 m ²
Abstell.	ca.	2,70 m ²
WC	ca.	1,78 m ²
Gesamt	ca.	91,38 m ²



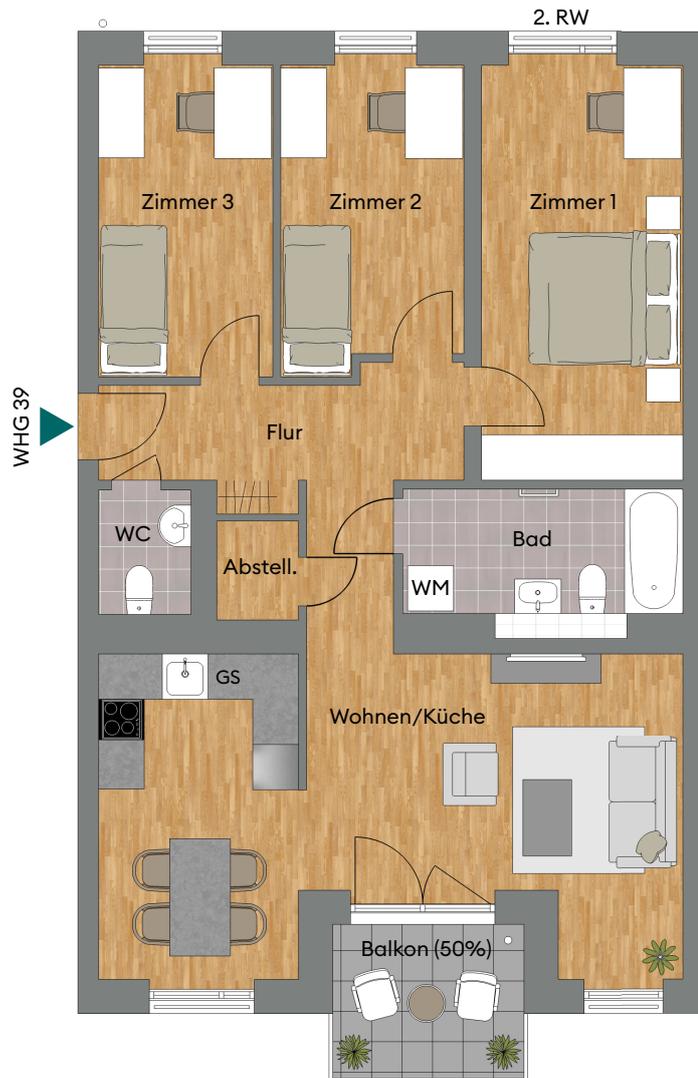
M 1:125



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 39
1. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13b

Wohnen/Küche	ca.	32,10 m ²
Zimmer 1	ca.	15,96 m ²
Zimmer 2	ca.	10,49 m ²
Zimmer 3	ca.	10,42 m ²
Flur	ca.	10,42 m ²
Bad	ca.	7,23 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,95 m ²
WC	ca.	2,28 m ²
Abstell.	ca.	1,56 m ²
Gesamt	ca.	93,41 m²



M 1:100



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 40
2. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13b

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 42, 44

Wohnen/Küche	ca.	28,01 m ²
Zimmer 1	ca.	16,34 m ²
Zimmer 2	ca.	12,52 m ²
Zimmer 3	ca.	10,83 m ²
Flur	ca.	9,24 m ²
Bad	ca.	6,61 m ²
Balkon (50%)	ca.	3,33 m ²
Abstell.	ca.	2,70 m ²
WC	ca.	1,78 m ²
Gesamt	ca.	91,36 m²



M 1:125



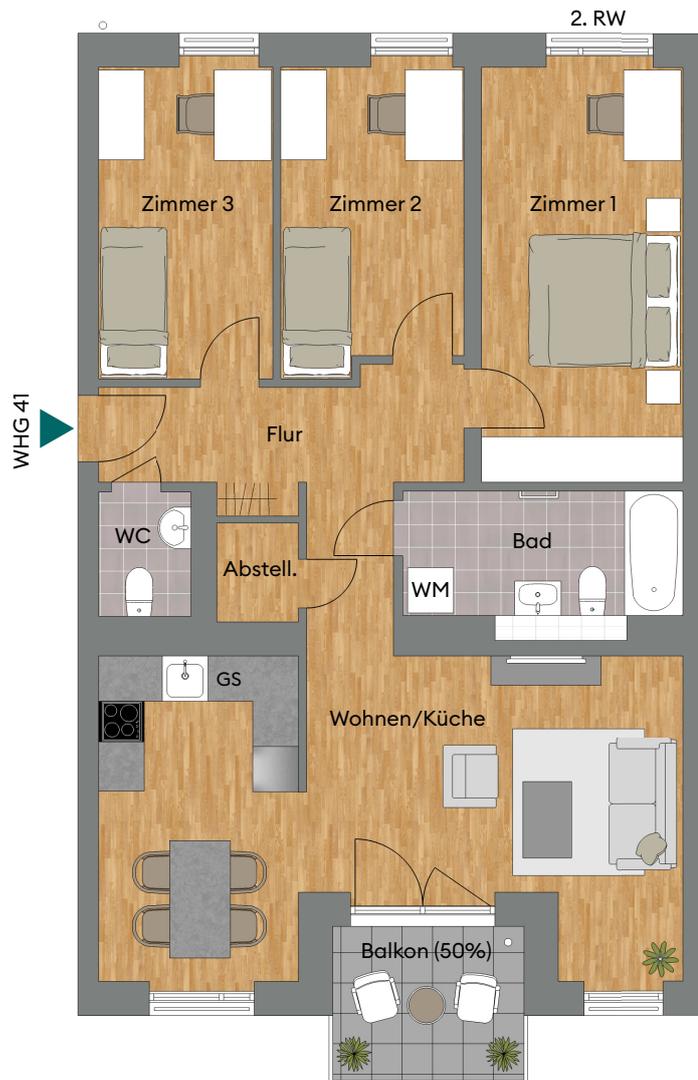
Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 41
2. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13b

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 43, 45

Wohnen/Küche	ca.	32,10 m ²
Zimmer 1	ca.	15,96 m ²
Zimmer 2	ca.	10,49 m ²
Zimmer 3	ca.	10,42 m ²
Flur	ca.	10,42 m ²
Bad	ca.	7,23 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,95 m ²
WC	ca.	2,28 m ²
Abstell.	ca.	1,56 m ²
Gesamt	ca.	93,41 m²



M 1:100



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

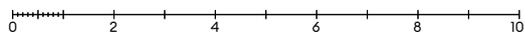
*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

4-Zimmer-Wohnung Nr. 46
EG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13c

Wohnen/Essen	ca.	32,42 m ²
Zimmer 1	ca.	14,55 m ²
Flur/Gard.	ca.	13,00 m ²
Küche	ca.	11,47 m ²
Zimmer 2	ca.	11,23 m ²
Zimmer 3	ca.	10,53 m ²
Bad	ca.	5,49 m ²
Terrasse (50%)	ca.	3,97 m ²
D-WC	ca.	3,58 m ²
Abstell.	ca.	1,95 m ²
Gesamt	ca.	108,19 m²



M 1:150



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

3-Zimmer-Wohnung Nr. 47
EG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13c

Wohnen	ca.	33,43 m ²
Zimmer 1	ca.	14,81 m ²
Flur	ca.	10,64 m ²
Zimmer 2	ca.	10,59 m ²
Küche	ca.	9,59 m ²
Bad	ca.	7,58 m ²
Terrasse (50%)	ca.	4,99 m ²
WC	ca.	1,89 m ²
Abstell.	ca.	1,89 m ²
Gesamt	ca.	95,41 m²



M 1:125



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

5-Zimmer-Wohnung Nr. 48
1. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13c

Wohnen/Essen	ca.	31,87 m ²
Zimmer 1	ca.	15,71 m ²
Zimmer 2	ca.	14,55 m ²
Zimmer 3	ca.	14,19 m ²
Flur/Gard.	ca.	12,03 m ²
Küche	ca.	11,28 m ²
Zimmer 4	ca.	11,23 m ²
Bad	ca.	5,49 m ²
D-WC	ca.	3,58 m ²
Balkon (50%)	ca.	3,35 m ²
Abstell.	ca.	2,58 m ²
Gesamt	ca.	125,86 m²



M 1:125

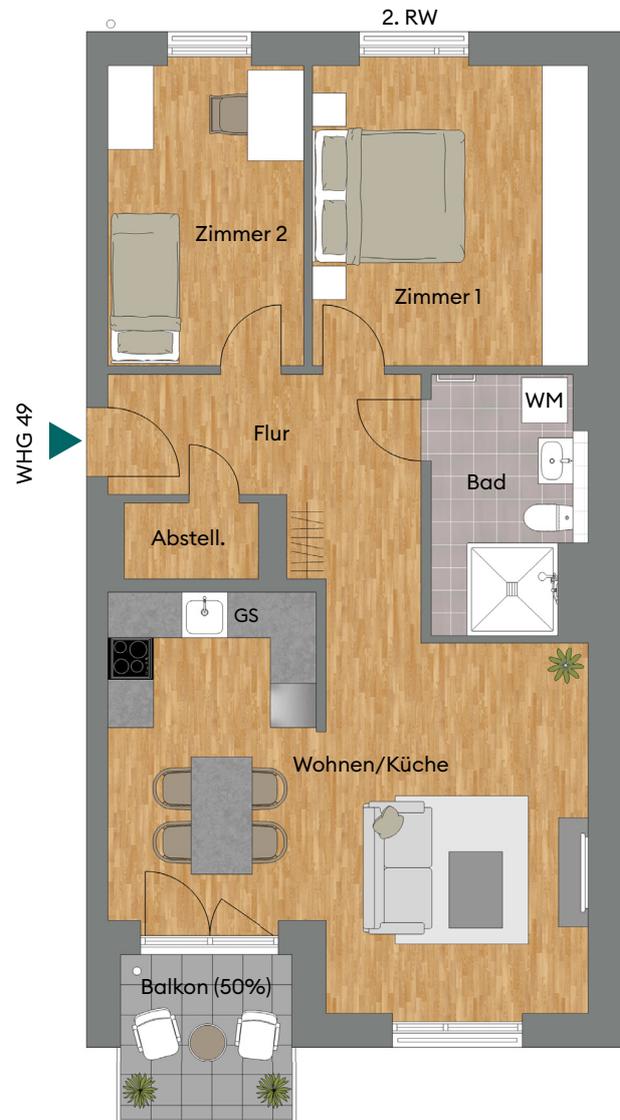


Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

3-Zimmer-Wohnung Nr. 49
1. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13c

Barrierefreiheit erfüllt Anforderungen aus
LBO BW und VwV TB (Stand 2019)

Wohnen/Küche	ca.	30,16 m ²
Zimmer 1	ca.	14,81 m ²
Zimmer 2	ca.	10,59 m ²
Flur	ca.	9,66 m ²
Bad	ca.	6,61 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,56 m ²
Abstell.	ca.	1,81 m ²
Gesamt	ca.	76,20 m ²



M 1:100



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

5-Zimmer-Wohnung Nr. 50
2. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13c

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 52, 54

Wohnen/Essen	ca.	31,87 m ²
Zimmer 1	ca.	15,71 m ²
Zimmer 2	ca.	14,55 m ²
Zimmer 3	ca.	14,19 m ²
Flur/Gard.	ca.	12,03 m ²
Küche	ca.	11,28 m ²
Zimmer 4	ca.	11,23 m ²
Bad	ca.	5,49 m ²
D-WC	ca.	3,58 m ²
Balkon (50%)	ca.	3,35 m ²
Abstell.	ca.	2,58 m ²
Gesamt	ca.	125,86 m ²



M 1:125



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

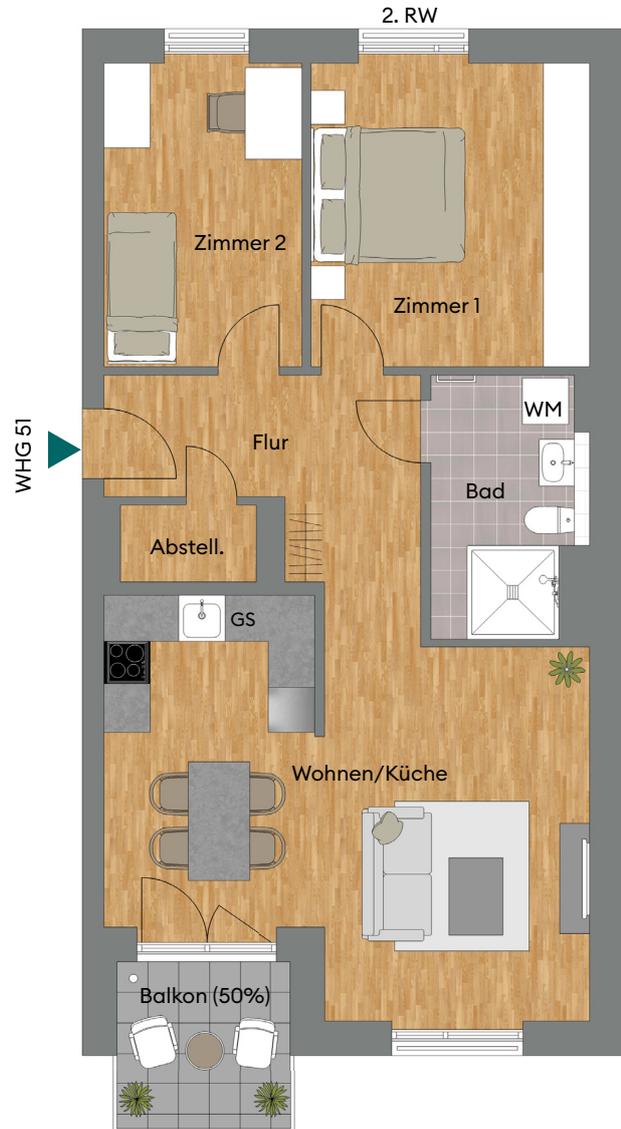
*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.

3-Zimmer-Wohnung Nr. 51
2. OG im Haus
August-Dosenbach-Str. 13c

*Gleicher Grundriss wie
Wohnung Nr. 53, 55

Barrierefreiheit erfüllt Anforderungen aus
LBO BW und VwV TB (Stand 2019)

Wohnen/Küche	ca.	30,16 m ²
Zimmer 1	ca.	14,81 m ²
Zimmer 2	ca.	10,59 m ²
Flur	ca.	9,66 m ²
Bad	ca.	6,61 m ²
Balkon (50%)	ca.	2,56 m ²
Abstell.	ca.	1,81 m ²
Gesamt	ca.	76,20 m²



M 1:100



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.