

5-Zimmer-Wohnung Nr. 48  
1. OG im Haus  
August-Dosenbach-Str. 13c

Wohnen/Essen	ca.	31,87 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca.	15,71 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca.	14,55 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	ca.	14,19 m <sup>2</sup>
Flur/Gard.	ca.	12,03 m <sup>2</sup>
Küche	ca.	11,28 m <sup>2</sup>
Zimmer 4	ca.	11,23 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	5,49 m <sup>2</sup>
D-WC	ca.	3,58 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca.	3,35 m <sup>2</sup>
Abstell.	ca.	2,58 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>125,86 m<sup>2</sup></b>



M 1:125



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

5-Zimmer-Wohnung Nr. 50  
2. OG im Haus  
August-Dosenbach-Str. 13c

\*Gleicher Grundriss wie  
Wohnung Nr. 52, 54

Wohnen/Essen	ca.	31,87 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca.	15,71 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca.	14,55 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	ca.	14,19 m <sup>2</sup>
Flur/Gard.	ca.	12,03 m <sup>2</sup>
Küche	ca.	11,28 m <sup>2</sup>
Zimmer 4	ca.	11,23 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	5,49 m <sup>2</sup>
D-WC	ca.	3,58 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca.	3,35 m <sup>2</sup>
Abstell.	ca.	2,58 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>125,86 m<sup>2</sup></b>



M 1:125



Die Ausstattung der Wohnung ist exemplarisch und dient nur der Veranschaulichung. Die Verlegerichtung der Bodenbeläge ist nicht verbindlich und kann in der Ausführung abweichen.

\*Hinweis: Haus- und Stockwerkslage variieren, geringfügige Abweichungen in der Wohnfläche sind möglich.